

# A 2008-BAN KÉSZÜLT MAGYARY TERV FELÜLVIZSGÁLATA ÉS ÚJ CÉLKITŰZÉSEK MEGFOGALMAZÁSA

## II. Fellner Jakab településfejlesztési program

### A Magyary-terv erre a programra vonatkozó általános célkitűzései 2008-ban:

- A program végrehajtásának alapvető feltételeként folyamatosan karbantartott nyilvántartások, „Tata épített és természeti környezetének leltárjának” létrehozása, (67. o. 7. sor)
- „Tata építészeti nyelve” címmel építészeti értékeink bemutatása, (67. o. 16. sor)
- Közterületi elemkincstár létrehozása, (67. o. 19. sor és 68. o. 9. sor)
- Településrendezési megállapodásokkal elősegíteni az intézmény- és infrastruktúra fejlesztést, (68. o. 15. sor)
- Az edzőtábor és az Angolkert fejlesztéseinek harmonizálása, (69. o. 11. sor)
- Kossuth tér rekonstrukciója, (69. o. 22. sor)
- A Rákóczi és a Bercsényi utca közötti beépítés fejlesztésének tanulmányterveinek elkészítése, (69. o. 30. sor)
- A Hősök terének átépítése, (69. o. 26. sor)
- Tatai Városszépítő Alap létrehozása – évenkénti pályázat épületek, -elemek felújítására (A programokat és alprogramokat összefoglaló táblázat 68. sora)
- Tatai Építészeti Alkotótábor folyamatos működtetése egyetemekkel együttműködve (A táblázat 69. sora)

### A 2008-ban kitűzött általános célok megvalósulása:

A Fellner Program tervezésének és végrehajtásának fontos alapja a város térinformatikai adatbázisa, melynek felépítése folyamatban van.

Szerződésünk van a Nemzeti Kataszteri Program Nonprofit Kft-vel (a települési szintű kataszteri térképek gazdája), mely alapján évente friss kataszteri térképet kapunk.

A naprakész digitális alaptérkép feltétele a térinformatikai rendszernek, melybe belekerült az önkormányzati ingatlanok adatbázisa, az építészeti értékek a helyi rendeletünk alapján, valamint a helyi és országos természetvédelmi területek, az ismert források és kutak.

Az adatbázis folyamatosan bővítjük, hamarosan a rendezési terv is elérhető lesz a rendszerben.

A védett építészeti értékek listája, a helyi és országos védelem alatt álló építmények, mai és korabeli fotókkal, rövid leírással, értékeléssel az interneten, a <http://magyaryterv.etata.hu/ertekvedelem/> oldalon megtekinthető.

A térinformatikai adatbázis része a közmű alaptérkép, tervezzük az együttműködést a közműszolgáltatókkal az adatbázis mind teljesebbé tétele érdekében.

Tata város Képviselő-testülete rendeletet alkotott a településképi véleményezés, bejelentés és kötelezés szabályairól, mely lehetőséget adott a polgármesternek – a városi főépítész, illetve az önkormányzati tervtanács szakmai állásfoglalásának figyelembevételével – a településképet befolyásoló építmények, reklámtáblák, tevékenységek véleményezésére, de kötelezést is adhat a településképet rontó állapot megszüntetésére.

### A 2008-ban kitűzött általános célok közül még nem valósultak meg:

Az Angolkert fejlesztése mellett még nem történt látható változás a kert és az edzőtábor Edzőtáborban jelentős minőségi fejlesztést terveznek, a történeti kert státusz figyelembe vételével, szoros egyeztetésben

önkormányzatunkkal. Tervezzük az együttműködést az edzőtábori új uszoda iskolai testnevelés-oktatásba való bevonásával. Vizsgáljuk az edzőtábor Cseke tó menti területrészeinek cseréjét is az Angolkert történeti területének bővítése érdekében.

A Kossuth tér átépítésének tervei elkészültek, a projekt támogatást kapott, terveink szerint a felújítás 2015-ben megvalósul. A plébániatemplom környezetének rekonstrukcióját egy második ütemben, a katolikus egyházzal együttműködve valósítjuk meg.

A Rákóczi út – Malom köz – Hajdú utcai háromszög alakú műemléki értékű ingatlan funkcióváltása már nem időszerű. Az ingatlanok az egészségügy állami kézbe vételével együtt állami tulajdonba kerültek, funkcióváltásuk így kikerült a város kompetenciájából. A kórház területén történik a szakrendelő építése, a volt Wágner fürdő is egészségügyi funkciót kapott. Mellette szintén az egészségügyhöz kapcsolódó magánberuházás körvonalazódik, így a területen egy „egészségügyi kerület” kezd kialakulni.

Városunk kidolgozott és működtet egy támogatási rendszert, mellyel a városképi jelentőségű épületek utcai homlokzatának felújítását támogatja. 2012-2014-ben számos épület kapott támogatást és nyerte vissza eredeti fényét.

Településrendezési megállapodás konstrukciójában újult meg a vár körüli közterület egy része az önkormányzat és a Platán kávézó beruházója együttműködése keretében, hasonlóan készült el a Tópart utca egy része is. A műemlék volt Wágner fürdő magánérs felújítását követően együttműködés keretében közfunkciót kapott, az épület felújítása mellett az épületet övező közterület is megújult. További hasonló együttműködést szeretnénk kialakítani a város más területén is.

Számos egyetemmel alakítottunk ki együttműködést, szakdolgozatok, diplomatervek, Phd dolgozatok készültek Tatával kapcsolatban.

#### **A 2008-as Magyar-tervben szereplő alábbi program nem valósult meg:**

- Tatai Örökség Díj megalapítása – több kategóriában pályázat és díjazás (A programokat és alprogramokat összefoglaló táblázat 67. sora)

#### **Aktuális céljaink:**

- **A város térinformatikai rendszerének teljes kiépítése, mely segít döntéseink előkészítésében, terveink kialakításában, feladataink végrehajtásában.**
- **A Tata értéktár fejlesztése**
- **Az Örökség díj szempontrendszerének kialakítása, a díj létrehozása**

## II/1. Tata és Tóváros szíve program

### A vár rekonstrukciója

A 2008-as Magyary-tervben szereplő alábbi programok nem valósultak meg:

- A tatai Vár rekonstrukciója tervezés (A programokat és alprogramokat összefoglaló táblázat 70. sora)
- A Vár rekonstrukciója megvalósítás (A táblázat 71. sora)
- A Váralja út, Vár előtti tér rendezése, forgalomelterelés, rendezvényter kialakítása (A táblázat 72. sora)
- Mélygarázs, vagy parkolólemez kialakítása (A táblázat 73. sora)
- Magyary Zoltán királysoborállítási ötletének megvalósítása (Mátyás, Zsigmond) (A táblázat 74. sora)

A Vár rekonstrukciója még nem valósult meg. A Kuny Domokos Múzeum működtetése önkormányzatunkhoz került (az országban Szentendrén működik még nem megyeszékhelyként megyei múzeum). Nagy lehetőség, felelősség és óriási teher is ez. A vár állami tulajdon. Fontos a tulajdonviszonyok rendbetétele (várarok, Zsigmond borozó). Ki kell alakítani egy olyan 21. századi (vár)múzeum koncepciót az építészeti-műemléki lehetőségek tudatában, ami a mai rohanó világban is vonzóvá teszi a várat és a múzeumot. A várarok helyzete sajnos nem javult Magyary Zoltán írásához képest.

A tatai vár és a várkörnyék összetartozó elemeinek rekonstrukciója még várat magára. A művelődési ház sorsa lassan eldőlni látszik, az épület mind műszakilag, mind funkcionálisan elavult. Az eddigi vizsgálatok alapján gazdaságosan nem felújítható. A könyvár új helye a volt helyőrségi művelődési klub épülete lehet, melyre terveket készítettünk. A szakrendelő épülete is funkcióját veszti, ha elkészül a kórház területén az új épület. Elkészült a tatai intermodális közösségi közlekedési csomópont kialakíthatóságának megvalósíthatósági tanulmánya, mely alátámasztotta, hogy reális a város célkitűzése a buszpályaudvar vasútállomás mellé helyezése. Így a vár és a Május 1. út közötti óriási terület új funkcióra vár.

### Aktuális céljaink:

A **Várban** működő Kuny Domokos Megyei Múzeum városi fennhatóság alá került, így kétszeres erőfeszítéssel keressük a lehetőséget a Vár, a várkörnyék rekonstrukciójának.

A Miniszterelnökség tájékoztatása (2015. 04. 04.) szerint *„a már elfogadott Nemzeti Kastélyprogramhoz hasonlóan kidolgozás alatt áll a Nemzeti Várprogram is, melynek koncepcióját a Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagongazdálkodási Központ dolgozta ki.*

*A Nemzeti Várprogram megvalósítását hazai és európai uniós programok biztosítják majd.*

*A program keretében a Forster Központ 30 kulturális és természeti örökségi helyszín fejlesztését tűzte ki célul 2015-2019 között. A helyszínek között szerepel a Tatai Vár is.”*

*A koncepció szerint „a projekt keretében javasolt mind a várkáporna és a belső udvar kerengője, mind a kazamatákkal ellátott (az 1566 és 1587 között épült olaszbástya) külső vár, valamint a két vár közötti árok további feltárása, állagmegóvása, helyreállítása.*

*A projekt előkészítésére 2015-ben kerülhet sor. A beruházás 2016-ban kezdődik, tervezett befejezése 2018. A fejlesztés becsült nettó összköltsége 1 875 millió Ft, melynek megoszlása 1 500 millió Ft Európai Uniós és 375 millió Ft hazai forrás bevonásával tervezett.”*

A koncepció jelenleg véleményezés alatt áll.

## Esterházy-kastély

### A 2008-as Magyary-tervben szereplő alábbi programok nem valósultak meg:

- Az Esterházy-kastélyegyüttes rekonstrukciója, tervezés, pályázat (A programokat és alprogramokat összefoglaló táblázat 75. sora)
- Az Esterházy-kastély rekonstrukciója, megvalósítás (A táblázat 76. sora)
- Esterházy-lovarda rekonstrukciója, tervezés, megvalósítás (A táblázat 77. sora)

Az állami tulajdonú épületegyüttes megújítására nagyszabású tervek készültek az elmúlt uniós támogatási ciklusban, de sajnos nem kapott támogatást a projekt. A kastély új szakmai felelőse, a Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ a fenntarthatósági szempontok fokozott figyelembevételével új, mértéktartóbb koncepció alapján keresi az épület lehetséges funkcióit, számítva a város, a önkormányzat együttműködésére. A kormány Nemzeti Kastélyprogramról szóló döntése alapján az Esterházy-kastély benne van a Nemzeti Kastélyprogram részét képező kastélyok listájában. Így várhatóan megvalósul a Kastély rehabilitációja a 2014-2020-as tervezési ciklusban.

Az Esterházy lovarda magántulajdonban van. Az épületegyüttes funkcióját keresi. Számos elgondolás, terv született eddig ebben az ügyben, de egyik sem jutott el még a megvalósítás fázisába.

### Aktuális céljaink:

- **A Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központtal történő együttműködésben készüljön el az Esterházy-kastély teljes felújítása.**
- **A fedeles lovarda épület új funkcióval történő felújítási tervének elkészítése, a tulajdonossal közös pályázat benyújtása.**
- **A magántulajdonú Esterházy-lovarda és lóistálló felújításának, hasznosításának elősegítése fontos feladatunk.**

## Az Eötvös József Gimnázium és környéke

### A Magyary-tervben 2008-ban kitűzött célok:

- Eötvös Gimnázium fejlesztése (A táblázat 79. sora)
- Csillagvizsgáló felújítása (A táblázat 80. sora)
- Régi temető területhasznosítása közcélra (A táblázat 81. sora)

### A 2008-ban kitűzött célok megvalósulása:

- Az Eötvös József Gimnázium épületében – új laborok, szaktantermek kialakításával - oktatástechnikai korszerűsítést hajtottunk végre az Öveges programban részletezettek szerint.
- A csillagvizsgáló 2011-ben megújult. A TIT Komárom-Esztergom Megyei Egyesület 2007-ben született ötletének megvalósításához -a Posztoczky hagyaték interaktív csillagászati múzeumként való működtetéséhez- sikeresen pályázott a Norvég Civil Támogatási Alapnál. Így 45 év után a hagyaték jelentőségének méltó elhelyezésére sor kerülhetett.

### A 2008-as Magyary-tervben szereplő alábbi program nem valósult meg:

- Piarista rendház kulturális, oktatási, idegenforgalmi célú hasznosítása (Az elmúlt években többször is próbáltunk szakmai befektetőket találni az épület – a város erőforrásait meghaladó – felújítására, funkcióváltására, de a több érdeklődő ellenére sem jártunk sikerrel.)
- Az Eötvös József Gimnázium épületének energetikai korszerűsítése, akadálymentesítése. (A tervek elkészültek, forráshiány miatt még nem tudtuk megvalósítani)

- A gimnázium melletti régi temető közcélú hasznosítása. (Kisebb munkák történetek: tisztítás, faültetés)

### **Aktuális céljaink:**

#### **Rövid távú céljaink:**

- Az Eötvös József Gimnázium energetikai korszerűsítése, az elkészült tervek alapján a nyílászárók korszerűsítése, a fűtésrendszer korszerűsítése, akadálymentesítés.

#### **Középtávú céljaink:**

- A Piarista rendház fejlesztési koncepciójának véglegesítése (négy felsőoktatási intézménnyel együttműködésben egy bentlakásos felsőoktatási továbbképző központ létrehozása), tervek elkészítése, amennyiben pályázati forrás rendelkezésre áll, a beruházás lebonyolítása.
- A gimnázium melletti régi temető közcélú hasznosítása.

#### **Hosszú távú céljaink:**

- A vár és az Eszterházy épületegyüttes (kastély, lovarda, lóistálló), a Ciffra malom és a piarista rendház és a környező közterületek komplex városi/turisztikai rehabilitációja.

## *A Cseke-tó környéke*

#### **A Magyary-tervben 2008-ban kitűzött célok:**

- A Cseke-tó környéknek átfogó rekonstrukciója – tanulmányterv (A programokat és alprogramokat összefoglaló táblázat 82. sora)
- A Pálmaházból kialakított Rendezvényház integrációja, programkoordináció (A táblázat 83. sora)
- Kiskastély rekonstrukciója, közművelődési programok szervezése (A táblázat 84. sora)

#### **A 2008-ban kitűzött célok megvalósulása:**

- Az Angolkert magterületének felújítása megtörtént a kiskastély és a szabadtéri színpad és a sétányok egy része megújult.

#### **A 2008-as Magyary-tervben szereplő alábbi programok nem valósultak meg:**

- Kristály-fürdő rekonstrukciója (A programokat és alprogramokat összefoglaló táblázat 85. sora)
- Jenő-malom Malommúzeummá alakítása (A táblázat 86. sora)
- A volt Pezsgőgyár rekonstrukciója, borturisztikai célú hasznosítása (A táblázat 87. sora)

A sportolókát és a városi lakosokat is kiszolgáló uszodát a megvalósíthatósági vizsgálatok alapján (helyszűke, műemléki védettség) nem a Kristály-fürdő területén, hanem az edzőtáborban, a Sport utca felőli oldalon tervezi megvalósítani az Olimpiai Edzőtábor.

A Jenő malom felújításáról – bár a tervek elkészültek – forráshiány miatt ideiglenesen le kellett mondanunk.

A magántulajdonú Pezsgőgyár jelentősebb felújítására még nem került sor.

### **Rövid távú céljaink:**

- Az Angolkert rekonstrukciójának folytatása

- A Jenő-malom hasznosítását a Kristály fürdővel együtt kezelve tervezzük.
- A Pezsgógyár épületéből az épületidegen funkciók kikerültek. A tulajdonos az épület számára borászati turisztikai funkciót tervez, bízva a 2014-2020-as uniós tervezési időszak vállalkozás-támogatási rendszerében.

## *Felső-Tata*

### A Magyary-tervben 2008-ban kitűzött célok:

- Rákóczi út – Malom köz – Hajdú utcai háromszög alakú műemléki értékű ingatlan funkcióváltása, (70. o. 7. sor)
- Felső-Tata rekonstrukciója (73. o. 24. sor)

### A 2008-ban kitűzött célok megvalósulása:

A Rákóczi utca felújításával a rekonstrukciós folyamat elindult. A Felső-Tata központját jelentő Kossuth tér és környéke felújítása támogatást kapott, felújítását 2015-ben tervezzük megvalósítani.

### **Aktuális céljaink:**

- **A Kossuth tér projekt befejezése, elszámolás, a projekt lezárása. Második ütemként a Szent Kereszt templom és előtér felújítási programjának elkészítésében a város működjön együtt a Győri Egyházmegye vezetésével.**
- **Az Árpád-házi Szent Erzsébet Rehabilitációs Szakkórház és Rendelőintézet fejlesztése során a parkoló rendszer továbbfejlesztése a területen. A felújítások során a Hősök tere új funkciójának megtervezése, kialakítása, a kastély- és kórházfejlesztéshez csatlakozó önkormányzati igények érvényesítése a feladatunk.**

## II/2 Tatai és tóvárosi főutcák és főterek fejlesztési program

### A Kossuth tér és környéke

#### A Magyar-tervben 2008-ban kitűzött célok:

A szöveges részben:

- Az élő, lüktető főutcák, főterek visszaállítása lokalizációs programokkal: (74. o)
  - szervezés – a szereplők megszólítása, találkozások szervezése, lebonyolítása
  - helyi gazdaságfejlesztés, a „lokalitás” erősítése
  - a fizikai és szellemi örökség védelme – a hagyományok feltárása, újraélesztése, ha kell
  - városszépítés – erre programok, támogatási rendszer kidolgozása
  - közlekedésszervezés, logisztika, a gyalogosok szemszögéből is
  - nyilvánosság, promóció – kereskedelmi, vendéglátó, szolgáltató, kulturális, turisztikai programok, események.

A programokat és alprogramokat összefoglaló táblázatban:

- Kossuth tér rekonstrukciója tervezés, pályázat (88. sor)
- A Kossuth tér és a plébánia templom környezetének rekonstrukciója, átépítése (89. sor)
- A Kossuth tér épületállományának átstrukturálása (vendéglátás, idegenforgalom) (90. sor)
- A Bercsényi utca – Rákóczi út közötti tömb átépítése (91. sor)

#### A 2008-ban kitűzött célok megvalósulása:

- A már megújult vonzó közterületeken szervezett rendezvények, spontán találkozások jönnek létre, erősítve a helyi identitást. Ez már tapasztalható a Platán kávézó körül és a volt börtön épületek előtt megújult közterületen, várhatóan sokkal erősebben jelentkezik majd a megújuló Kossuth téren.
- A vonzó közterület elősegítette a vállalkozások fejlődését a Rákóczi utcában, de a vállalkozások fejlődése, fejlesztése megújította a közterületeket is (Platán kávézó környezete).
- Megalapítottuk a Tatai Értéktárat.
- Sikereket értünk el a kiírt homlokzat felújítási pályázatokkal. A három éve működő program beváltotta a hozzá fűzött reményeket.
- A Kossuth téren és környékén olyan rugalmas, gyalogosbarát közlekedési rendszert tervezünk, mely alkalmazkodni tud a különböző szituációkhoz, a hétvégehez, a téli-nyári használatához, a városi nagyrendezvényekhez. A kerékpárutak fejlesztése hozzájárult a fenntartható és környezetbarát fejlődéshez.
- A Kossuth téri épületek funkcióváltása a Farkasházy ház felújításával megindult, a tér rekonstrukciójával a folyamat felgyorsulására számítunk.
- A Bercsényi – Rákóczi utca közötti tömb átépítése helyett inkább a tömb épületeinek megújításáról beszélhetünk.
- A Kossuth tér és a plébánia templom környezetének rekonstrukciója, átépítése folyamatban van, 2015-ben tervezzük átadni a tataiaknak.
- A város kezdeményezésére 2009 megalakult a Tata és Környéke Turisztikai Egyesület, mely 2011-től uniós támogatással látja el a helyi szintű TDM (turisztikai desztináció menedzsment) feladatokat a várossal kötött közép-távú együttműködési megállapodás keretében. Az egyesület alapvető célja a városmarketing, mely keretében került kidolgozásra a II/3 fejezetben bővebben kifejtett tematikus sétaútvonalak, valamint a turisztikai célpontok ismertető és útbaigazító táblái.

#### A 2008-ban kitűzött célok közül még nem valósultak meg:

- Hősök tere átépítése (A programokat és alprogramokat összefoglaló táblázat 92. sora)
- a Szt. Erzsébet Kórház épületének idegenforgalmi célú hasznosítása, mely az új rendelőintézet kórház mellé telepítésével már nem aktuális (A táblázat 93. sora)

### Aktuális céljaink:

- **A találkozási helyek bővítése a Kossuth tér felújításának megvalósításával, a tatai főutcák és főterek rehabilitációjának tervezésének, megvalósításának folytatásával**
- **Városunk közeljövőben megújuló főterének, a Kossuth térnek, illetve a város egyéb turisztikai szempontból forgalmas pontjainak (Tópart sétány, Hősök tere, Ady Endre utca, Építők parkja, Fáklya utca) turisztikai tartalmú program fejlesztése.**

### *Tatai főutcák, főterek*

#### **A Magyary-tervben 2008-ban kitűzött célok:**

- Tatai főutcák rehabilitációs tervezése, a közterületi mikroarchitektúra elemkincse (A programokat és alprogramokat összefoglaló táblázat 94. sora)
- Kocsi utca – Fazekas utca – Rákóczi utca – Bercsényi utca – Fürdő utca – Hajdú utca (A táblázat 95. sora)
- (Váralja utca) – Bartók Béla – Alkotmány – Ady Endre – Somogyi Béla – Bacsó Béla u. (A táblázat 96. sora)
- Tatai főterek rehabilitációs tervei (a Kossuth tér kiemelten szerepel) (A táblázat 97. sora)
- Fekete út – Kocsi út csomópont, Országgyűlés, Kodály, Erzsébet, Fenyő, Eszperantó tér (A táblázat 98. sora)

#### **A 2008-ban kitűzött célok megvalósulása:**

- A Rákóczi utca 2010-ben megújult, az aszfaltburkolatot térkőre cseréltük, a parkolók burkolatának az aszfalt alatti régi kiskocka követ használtuk fel. Megújult a közvilágítás és a zöldfelület is.
- A Kossuth téri rehabilitációs program keretében elkészültek a Bercsényi utca, a Komáromi utca és a Kocsi utca felújítási tervei is, szerepel a pályázatban, tervezetten projekt megvalósul 2015-ben.

#### **A 2008-ban kitűzött célok közül még nem valósultak meg:**

- Kocsi utca – Fazekas utca – Bercsényi utca – Fürdő utca – Hajdú utca
- (Váralja utca) – Bartók Béla – Ady Endre – Somogyi Béla – Bacsó Béla u.
- Fekete út – Kocsi út csomópont, Kodály, Erzsébet, Fenyő, Eszperantó tér

#### **Rövid távú céljaink:**

- **Tatai főutcák rehabilitációs tervezésének folytatása**
- **A Kossuth téri rehabilitációs végrehajtása** (Kossuth tér, a Bercsényi utca, Kocsi utca és a Komáromi utca Kossuth térhez kapcsolódó szakaszai)

#### **Középtávú céljaink:**

- **A Várkörnyéki közterületek rehabilitációja** (Bartók Béla út felújítása az Alkotmány utcától a Ciffra malmi hídig, a Váralja utca felújítása, „mikro-tér” kialakítása a Ciffra malom előtt az útburkolat járdaszintre való süllyesztésével, teresedés kialakítása vár hídjá előtt, Hajdu utca)
- **Bevezető utak közterületi rehabilitációja** (Környei út, Vértesszőlősi út, Honvéd utca, Kocsi út, Komáromi út, Naszályi út, Kakas utca, Agostyáni út)
- **„Zöldtereink” felújítása** (Kodály tér, Erzsébet Királyné tér, Fenyő tér, Hősök tere)
- **Alközponti tereink felújítása** (Eszperantó tér, Mindszenty tér)

#### **Hosszútávú céljaink:**

- **Nagy főutcáink közterületi rehabilitációja** (Ady Endre út, Bacsó Béla út, Május 1. út) A feladat összefügg az 1. számú út tatai elkerülő szakaszának megvalósulásával, mely esetén városiasabbá tehetők a jelenlegi országos közutak.



## II/3 A megérkezés helyei, tematikus útvonalak program

### A Magyar-tervben 2008-ban kitűzött célok:

- A szöveges részben:
- Tata látványosságait, műemlékeit, természeti értékeit sokoldalúan bemutató ismertető táblák kihelyezése a „Távoli érkezési pontok”, a főútvonalak felől és a városközpontoz vezető „közeli érkezési pontok” felől.
- A programokat és alprogramokat összefoglaló táblázatban:
- Az érkezési pontok építészeti ötletpályázata (99. sor)
- Távoli érkezési pontok a főútvonalak és a vasút felől (100. sor)
- Közeli érkezési pontok városközpontoz (101. sor)
- Közeli érkezési pontok az Öreg-tóhoz és a Cseke-tóhoz (102. sor)
- A város tematikus útvonalai – átfogó tanulmányterv (103. sor)
- A tatai élővizek útja – tervek és megvalósítás (104. sor)
- A tatai zöld út – tervek és megvalósítás (105. sor)
- A tatai barokk út – tervek és megvalósítás (106. sor)
- A tatai vízimalmok útja – tervek és megvalósítás (barokk épületek és együttesek) (107. sor)
- Kenyér útja és Molnár napok szervezése (108. sor)
- Tata imázsa e négy főútvonalra alapozva – plakátok, naptárak, tematikus kiadványok (109. sor)

### A 2008-ban kitűzött célok megvalósulása:

- Tájékoztató táblákat helyeztünk ki a város különböző pontjain.
- A megvalósult Által-ér menti kerékpárút, valamint Ökoturisztikai központ fontos eleme az Élővizek útjának.
- Szintén az élővizeket mutatja be a Fényes fürdő láperdő területén épült 1,5 km hosszú tanösvény, vízi játszótér és oktatóközpont.
- Az Old Lake Golf Klub az elmúlt esztendőben nyitott a „nem golfozó” közönség irányába is, éttermet, wellness részleget, kalandparkot létesített a Zöld út végén.
- A Barokk út egyik fontos eleme, Farkasházy Fischer Mór szülőháza megújult, felújították a Szent kereszt templom és a református templom toronysisakjait.
- A Vízimalmok útja egyes állomásainál megindult a rekonstrukció: a magántulajdonban lévő Miklós malom és a József malom felújítása folyamatban van, az önkormányzati tulajdonú Jenő malom tervei elkészültek.
- Tata imázsának alakításához számos kiadványunk járult hozzá, de egyéb lehetőségeket is megragadtunk: a vecserői zsilip melletti öreg platán sikerrel szerepelt a Nemzetközi Év fája 2015 megmérettetésén, mely szintén hozzájárul az imázs-építéshez.
- A Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. felkérésére a Tata és Térsége Turisztikai Egyesület kidolgozta a tatai tematikus sétaútvonalak rendszerét az alábbiak szerint:
- Kulturális sétaútvonalak kiépítése

8 db sétaútvonal egyedi jelzésrendszerének létrehozása, a sétaútvonalak kijelölése útirányjelző oszlopok telepítésével

- A vizek útja – A tatai malmok nyomában (Útvonal: Angolkert – Erzsébet tér – Ady Endre utca – Kodály tér – Tópart utca – Alkotmány utca – Bartók Béla utca – Váralja utca – Vár. A séta tíz lisztőrle illetve kallómalmot érint, ma már mindegyik műemlék (Cseke-kalló, Jenő-malom, Sándor-malom, Miklós-malom, Czégényi-malom, Tóvárosi-malom, Öreg-kalló, Pötörke-malom, József-kalló, Nepomucenus-malom, Cifra-malom)
- A kövek útja – Kőbányák és kőhasználat Tatán (Útvonal: A Kálvária-domb DK-i oldala – Fazekas utca – II. János Pál pápa tér – Kossuth tér – Rákóczi utca – Hősök tere – Öreg-tó partja (Porhanyókő-bánya) – Eszterházy sétány – Kastély tér)
- Mátyás király útja (Útvonal: Vár – Váralja utca – Hajdú utca – Fürdő utca – Kossuth tér – Kocsi utca – Kálvária utca – Fazekas utca – Kálvária-domb)
- Séta a képfaragóval – Schweiger Antal barokk szobrai Tatán (Útvonal: Kálvária-domb –

Fazekas utca – II. János Pál pápa tér – Kossuth tér – Fürdő utca – Hajdú utca – Váralja utca – Tópart utca – Kodály tér – Ady Endre utca – Hattyúliget utca – Sport utca – Angolkert. Golgota-szoborcsoport, Mária Immaculata, Nagytemplom főoltárán a kereszten függő Krisztus szobor, Nepomuki Szent János szobra, Angol kerti griff szoborpár)

- Séta az építómesterrel – Fellner Jakab uradalmi építómester kézjegye (Útvonal: Kossuth tér – II. János Pál pápa tér – Fazekas utca – Eötvös utca – Tanoda tér – Piarista köz – Hősök tere – Kastély tér – Váralja utca – Bartók Béla utca – Országgyűlés tér – Ady Endre utca)
- Séta Niki gróffal - A kastély és az uradalmi központ (Útvonal: Kastély tér – Hősök tere – Rákóczi utca – Hajdú utca – Malom köz – Hősök tere – Kastély tér – Eszterházy sétány)
- A Burgundia útja – A tatai zsidóság emlékei (Kastély tér – Hősök tere – Malom köz – Fürdő utca – Kossuth tér – Kocsi utca – Kálvária utca)
- 1.1.8. „Körmenet” – A tatai templomok útja (Kálvária-domb – Fazekas utca – Fekete út – Kocsi utca – Kossuth tér – II. János Pál pápa tér – Fazekas utca – Eötvös utca – Tanoda tér – Piarista köz – Hősök tere – Kastély tér – Vár – Váralja utca - Bartók Béla utca)
- a túraútvonalakkal felfűzött látnivalók leírását tartalmazó információs táblák (35 db) telepítése
- a sétaútvonalak kezdőpontjaihoz, csomópontjaihoz térképes eligazító táblák telepítése (6 db)
- A jelzett sétaútvonalakkal nem érintett látnivalókat ismertető táblák felújítása, kihelyezése A városban 2003-ban telepített táblák felújítása, több esetben áthelyezése (30 db)
- A Gerecse hegység jelzett turistaútvonalait érintő felújítás részeként a Tatán átvezető útvonalak kitáblázása A városban – a Magyar Természetjáró Szövetség által elkészített, a táblázás egységes országos arculati kézikönyvében foglaltaknak megfelelő – útirányjelző táblák elhelyezése (5 helyszínen)
- Az Által-ér völgyi tanösvény tatai kezdőpontjánál interaktív tábla elhelyezése Az Által-ér völgyi kerékpárút mellett már kialakított tanösvény Fáklya utcai kezdő- (vég-) pontjánál egyedi kialakítású, interaktív információs tábla telepítése (1 db)

#### **A 2008-ban kitűzött célok közül nem valósult meg:**

- Tata Lelke fotó- és képzőművészeti táborok szervezése
- Kenyér útja és Molnár napok szervezése

#### **Aktuális céljaink:**

- **A kidolgozott tematikus útvonalak látnivalóinak minőségi fejlesztése, bővítése, az útvonalak jelölése, tájékoztató kiadványok készítése, tájékoztató táblák elhelyezése, élő programok szervezése a tematikus utak mentén.**
- **A városba érkező turisták parkolási lehetőségeinek kijelölése, fogadó pontok megerősítése az Építők parkjában, együttműködve a Vértesi Erdőgazdaság Zrt-vel (Borostyán ház).**
- **További parkoló építése az új városi sportszarnok mellett.**
- **A Turisztikai Desztináció Menedzsment szervezettel együttműködésben további tematikus útvonalak kijelölése, fejlesztése.**

## **II/4 Tata és Tóváros közötti terület új életre keltése program**

### **A Magyary-tervben 2008-ban kitűzött célok:**

- A Vár és a Május 1. út közötti terület átgondolt fejlesztése. A területen, a jelenlegi művelődési ház, orvosi rendelő, buszpályaudvar helyén kialakítható egy, a mai igényeket leginkább kiszolgáló kulturális rendezvény-és konferencia-központ szállodával, mélygarázzsal, ami kihasználja a Vár és az Öreg-tó közelségének remek adottságát. (a szöveges részben)
- A Vár környezetének igényes burkolatokkal és berendezési tárgyakkal, megtervezett zöldfelülettel, forgalomcsillapított, vagy autómentes közterületként való kialakítása, mely alkalmas helyszíne lehet rendezvényeinknek. (a szöveges részben)
- A programokat és alprogramokat összefoglaló táblázatban:
- A vár és a Május 1. út közötti terület revitalizációja – ötletterv pályázat (111. sor)
- A Május 1. úton túli terület területhasznosítási ötletpályázata (új városközpont) (115. sor)

### **A 2008-ban kitűzött célok megvalósulása:**

- Az alprogram végrehajtásának csak az első, előkészítési lépéseit tettük meg, illetve ennek szellemében készült el a Hajdú utcától a várkapuig – városfejlesztési megállapodás keretében – a közterület felújítása.
- Elkészült az intermodális közösségi közlekedési csomópont megvalósíthatósági tanulmánya, mely alátámasztotta a buszpályaudvar vasút mellé helyezését. A művelődési ház műszaki állapota és funkcionális kialakítása nem felel meg a 21. századi elvárásoknak. Rövid időn belül dönteni kell a sorsáról. A szakrendelő hamarosan a kórház mellé kerül. Mindezek indokolják a vár és a Május 1. út közötti terület újragondolását. Az Építész Mesteregylet Mesteriskolája keretében készült ötlettervek valójában több tízmilliárdos projekteket vázolnak fel, melyek meghaladják a város jelenlegi lehetőségeit.

### **A 2008-ban kitűzött célok közül nem valósultak meg:**

- A szakrendelő helyén szálloda építése
- A művelődési ház átépítése konferencia- és rendezvényközponttá
- A buszpályaudvar területének hasznosítása, Profi áruház átépítése
- A terület beépítése (átépítése pl. benzinkút)

### **Rövid távú céljaink:**

- **A Magyary Zoltán Művelődési Központ funkciói más helyszínekre történő telepítésének következtében az ingatlan további hasznosításáról a tataiak bevonásával dönteni szükséges.**
- **Az autóbusz végállomás jövőbeni intermodális csomóponthoz történő telepítése miatt az ingatlan jövőbeni sorsáról a tulajdonossal egyeztetés, majd koncepció és tervek készítése szükséges.**
- **A kórház területén történő fejlesztés következtében a jelenlegi Rendelőintézet funkciója megszűnik, szükséges itt is időben a tulajdonos állammal történő közös gondolkodás az épület, ingatlan jövőjéről.**
- **Szükséges a fenti területet érintő jövőbeni rehabilitáció megvalósíthatósági tanulmányának elkészítése, az érintettek és a tataiak bevonásával.**
- **A Váralja út és a várfal közötti terület felújításának megtervezése, fejlesztése pályázati támogatásból.**

### **Középtávú céljaink:**

- **A Váralja utca rehabilitációja, különös tekintettel a Ciffra malom és a vár előtti teresedésre, kapcsolódva a vár rekonstrukciójához.**

- **A Május 1. út - Keszthelyi út – Új út – Oroszlányi utca által határolt terület (volt TAC pálya, piactér) minőségi átalakulásának elősegítése.**

**Hosszú távú céljaink:**

- **A vár előtti tágabb terület rehabilitációja (jelenlegi művelődési ház, orvosi rendelő, buszpályaudvar területe)**

## II/5 Május 1. út rehabilitációja program

### A Május 1. út „beharapásainak” gyógyítása

#### A Magyar-tervben 2008-ban kitűzött célok:

- A Május 1. út „beharapásainak” gyógyítására hasznosítási ötletpályázat (A programokat és alprogramokat összefoglaló táblázat 117. sora)
- A Május 1. út menti „beharapások” beépítése (hat helyszín) (A táblázat 118. sora)
- a Környei út – Tánacsics M. út – Kocsi út – Dadi út összetett csomópontja (Nemzeti Összetartozás tere)
- a Május 1. út – Nagykert utca csomópontja az út mindkét oldalán
- a Kőkúti iskola előtti nagy kiterjedésű szabad terület a Május 1. útig
- a Komáromi út -Katona J. út – Keszthelyi út közötti lakótelepi beépítés
- a Keszthelyi út – Cifra-malom patak közötti sáv a Vár előterében
- a Cifra-malom patak és a tóvárosi körforgalmi csomópont közötti terület

#### A 2008-ban kitűzött célok megvalósulása:

- A Nemzeti Összetartozás terének átalakítását megkezdjük, de még jelentős feladat áll előttünk a tér rendezése érdekében.
- A Komáromi utca – Május 1. út sarok beépítését elősegítendő új szabályozási tervet készítettünk.
- A vár előtti területre két ötletpályázat is készült, az Építész Mesteregylet Mesteriskolája, illetve a „Mi Városunk” vetélkedő keretében.
- A Május 1. út menti terület „sebgyógyítása” a kőkúti TAC sportcsarnok építésével megkezdődött, de az elmúlt évek gazdasági világválsága késleltette az építészeti beruházásokat.
- A következő városkép-javító elem lesz a Május 1 úton a Bartók óvoda előtti üres területen a Pannon Takarékbank új központja, melynek tervei már elkészültek.
- Uniós támogatással elkészül a tatai intermodális közösségi közlekedési központ megvalósíthatósági tanulmánya. A tanulmány javasolja a buszpályaudvar vasútállomás mellé helyezését. Az áthelyezés esetén a jelenlegi buszpályaudvar területe a várhoz jobban kapcsolódó funkciót kaphat.

#### A 2008-ban kitűzött célok közül nem valósultak meg:

**A Vár előtere átalakításának koncepciója még nincs kialakítva, az orvosi rendelő funkcióváltása, a művelődési ház sorsa még nem dőlt el, az összetett tulajdonosi struktúra is nehezíti a megoldást.**

#### Rövid távú céljaink:

- **A Kőkúti iskola és a főút közé épülő sportcsarnok fejlesztése során nem érintett területek jövőbeni fejlesztéséről koncepció és terv készül. A Május 1. út további hasonlóan érintett területei fejlesztésének támogatása, segítése.**
- **A Május 1. út közvilágításának további korszerűsítése.**

#### Középtávú céljaink:

- **A Nemzeti Összetartozás terének minőségi fejlesztése**
- **A Május 1. út városiasodását elősegítő magánberuházások elősegítése**

#### Hosszútávú céljaink:

- **A Május 1. várhoz közeli (Keszthelyi utca – János patak közötti) területének rehabilitációja**

## II/6. Kertváros, Újhegy, Agostyán, Nagykert alközpontjainak kialakítása program

*A helyi kötődések, identitás erősítése*

### Az alprogram célkitűzései:

- Alközpontok építészeti és környezetalakítási ötletpályázata (119)
  - Kertváros (119.1)
  - Újhegy (119.2)
  - Agostyán (119.3)
  - Nagykert (119.4)
- Az egyes alközpontok kialakítása (120)
  - Kertváros (120.1)
  - Újhegy (120.2)
  - Agostyán (120.3)
  - Nagykert (120.4)

### A 2008-ban kitűzött célok megvalósulása:

- **Kertváros alközpontjának kialakítása**

A 2014-2020-as pályázati ciklusban projektként szerepel a kertvárosi alközpont erősítése, létrehozása. Az Eszperantó tér alközponti jelentőségét segíti a Vakok Intézetének Tatára települő intézménye. A sütőüzem tulajdonosa is partner az alközpont megteremtésében. A hiányzó alközponti funkciók létesítésével, a közterület fejlesztésével az életminőség javul, a helyi, „kertvárosi” identitás erősödik.

- **Újhegy alközpontjának kialakítása**

A tervezett vasút-rekonstrukció kapcsán tervezett közúti aluljáró Újhegy gyorsabb elérésével vonzóbbá válik, mint lakóterület, így a fejlődés „kiköveteli” az alközpont fejlesztését.

A 2014-2020-as pályázati ciklusban szintén projektként jelenítettük meg Újhegy belső és külső elérhetőségének fejlesztését, a gyűjtőút hálózat kiépítését.

- **Agostyán alközpontjának kialakítása**

A könyvtár és a volt művelődési ház, mint közösségi tér felújítása előrelépést jelentett.

- **Nagykert alközpontjának kialakítása**

Az Új út – Komáromi út – József Attila utca csomópont (Pappál) rendezése, valamint a Dózsa György úti üzlet(ek) környezetének minőségi javításával alközpont képezhető.

### Aktuális céljaink:

- **Újhegy városrész alközpontjának megtervezése, pályázati forrásból a fejlesztés megkezdése.**
- **Kertváros városrész alközpontjának megtervezése, pályázati forrásból a fejlesztés megkezdése.**

## II/7. A lakótelepek rehabilitációja, rekonstrukciója program

### A lakótelepek beágyazása a város szövetébe

#### Az alprogram célkitűzései:

- A lakótelepeket család-és gyerekbaráttá tétele, (87. o. 1. fr. bek.)
  - a lakásválaszték bővítése,
  - az intézményekben, a közterületi fejlesztése
  - uniós követelményeknek megfelelő játszóterek kialakítása
- Értéknövelő felújítások elősegítése (87. o. 2. fr. bek.)
- Energiatakarékosságot, energiatudatosságot biztosító felújítások (87. o. 3. fr. bek.)
  - a fűtés szabályozhatóvá, mérhetővé tétele,
  - a hatékony hőszigetelés,
  - az alternatív energiák felhasználása.
- A közterületek, zöldfelületek értéknövelő rehabilitációja, (87. o. 4. fr. bek.)
- A lakótelepek építészeti minőségének javítása, (87. o. 5. fr. bek.)
- A közösség bevonása. (87. o. 5. fr. bek.)
  - Kisebb körzetenként véleményközpontok létesítése
  - Társadalmi-gazdasági konzultáció kezdeményezése a lakóközösségek bevonásával.
- A lakótelepeken olyan kutyafuttatók kialakítása, amelyek a gyermekek játszóhelyeinek zavartalanágát biztosítják, a kulturált eb tartást lehetővé teszik. (87. o. 6. fr. Bek.)
- Véleményközpontok létesítése, társadalmi-gazdasági konzultáció a lakótelepeken (121)
- A lakótelepek család- és gyerekbaráttá tétele (122)
- Értéknövelő felújítás pályázatok keretében (123)
- Közterületek, zöldfelületek értéknövelő felújítása (124)

#### A 2008-ban kitűzött célok megvalósulása:

- A lakótelepi társasházak nagy arányban vettek részt a hőszigetelési (un panel ) programban. A város biztosította a színezési terveket, mellyel sikerült egy egységes városképet nyernünk.
- A társasházakban elősegítettük az egyedi mérhetőséget.
- Az intézmények felújításra kerültek, a Bartók Béla úti lakótelep új óvodát kapott.
- A Bacsó Béla úti lakótelep közterületét a honvédség – hosszas egyeztetés után – átadta a városnak, megkezdhetjük a terület rendezését a közművekkel kezdve.
- A (váratlan helyen) visszatérő források komoly gondokat okoznak egyes társasházaknak, melyre központi segítséget kezdeményeztünk.

#### A felsoroltak közül alábbi célkitűzések még nem valósultak meg:

- A lakóközösségek nagyobb mértékű bevonása a lakótelepi problémák csökkentése érdekében
- Kutyafuttatók a lakótelepek környékén

#### Aktuális céljaink:

- **A Bacsó Béla lakóterület „lakóparkká” alakításának tatai mintaprojektje. A projekt során tervpályázattal kiválasztott tájépítész tervei szerint átalakul a területen a közlekedési rend, kerékpárút kerül kijelölésre, a zöldfelületek tervszerűen megújulnak.**
- **Tervek készülnek a „garázsvárosok” rehabilitációjára, az intézmények környezete megújul, közösségi terek jönnek létre.**

- **A tulajdonosok bevonásával a kereskedelmi egységek megújítását tervezzük.**

## **II/8. Tata közlekedésének rekonstrukciója, akadálymentesítési programja**

*A város vonzerejének megtartása, a felesleges átmenő forgalom elterelése (elkerülő út), a forgalomcsillapítás kiterjesztése a kertvárosi jellegű területeken, akadálymentesítés a közterületen és az intézményekben*

### **Az alprogram célkitűzései:**

- A közlekedés fejlesztése a város vonzerejének megtartása érdekében (88. o. 1. bek.)
- körforgalom direkt ágának létesítése (88. o. 29. sor)
- a felesleges átmenő forgalom elterelése (elkerülő út) (88. o. 31. sor)
- új gyalogátkelőhelyek létesítése (90. o. 31. sor.)
- új lámpás csomópont az Ady Endre úton (90. o. 34. sor.)
- körforgalom létesítése a Bacsó Béla út – Gesztenye fasor csomópontban (90. o. 35. sor.)
- Utak és járdák fejlesztése a kertvárosias lakóterületeken (91. o. 1. és 25. sor)
- a forgalomcsillapítás kiterjesztése a kertvárosi jellegű területeken (91. o. 3. sor)
- a kerékpározás közösségi közlekedés rangjára emelése (91. o. 8. sor)
- kerékpárkölszöngök létesítése (91. o. 10. sor)
- kerékpártárolók létrehozása (91. o. 13. sor)
- kerékpárutak összekötése, hálózattá fejlesztése (91. o. 13. sor)
- a város bekötése az Eurovelo hálózatba (91. o. 20. sor)
- Tata – Agostyán kerékpárút kiépítése (91. o. 22. sor)
- Közterületi információs rendszer kiépítése (91. o. 30. sor)
- Parkolási lehetőségek fejlesztése (92. o. 8. sor)
- Mélygarázsok építése (93. o. 11. sor)
- Intermodális közösségi közlekedési központ kiépítése (93. o. 17. sor)
- Községi közlekedés fejlesztése (93. o.)
  
- Tata közép, hosszú- és nagy távú Közlekedésfejlesztési Konceptiójának készítése (125)
  - Tata Középtávú Közlekedésfejlesztési Konceptiójának végrehajtása (126)
  - Tata Hosszútávú Közlekedésfejlesztési Konceptiójának végrehajtása (127)
  - Tata Nagy távú Közlekedésfejlesztési Konceptiójának végrehajtása (128)
- Úthálózati rekonstrukciós terv készítése (129)
- 1. sz. út Tatát elkerülő szakaszának és a Déli Ipari Park feltárási útjának megépítése (130)
- vasúti intermodális csomópont építése (93. o. 17. sor) (131)
- felüljáró az Agostyáni úton (89. o. 35. sor) (131)
- útfelújítási, földutak kiépítési program (90. o. 1. sor) (132)
- Kerékpárút hálózat és járdák építési programja (133)
- Közterületi információs rendszer kiépítése (134)
- Tata város Parkolási Konceptió kidolgozása, jóváhagyása (135)
- Tata város Parkolási Konceptiójának végrehajtása (136)
- Távolsági és helyközi autóbusz- és vasúti közlekedés fejlesztése (137)
- Akadálymentesítési program végrehajtása (138)
  - intézményekben (95. o. 6. sor)
  - közterületen (94. o.)

### **A 2008-ban kitűzött célok megvalósulása:**



- Alapvetően a főbb közlekedési útvonalak, főútvonalak, melyek a város keresztben hosszában átszelik, nem az önkormányzat kezelésében vannak, együttműködve az állami közútkezelővel, pályázati forrás bevonásával közösen megvalósítottuk a Május 1. úti körforgalom direkt ágát, mely megszüntette a közlekedési dugót az Almási úton.
- Burkolatlan utak pormentesítése (Nyár utca, Nagy Lajos utca, Újvilág utca, Vörösmarty u., üdülőterületen a Mária u. és a Nyírfa u.)
- Agostyáni úti külön szintű vasúti keresztezés tervei elkészültek a vasúti nyomvonal rekonstrukció kapcsán
- Kerékpárút hálózat fejlesztésében nagy előrelépések történtek, egyrészt a Kocsi úti kerékpárút fejlesztésével, másrészt az elkészült Által-ér völgyi kerékpárúttal. A város szívébe történő bekötése a kerékpárútnak kijelölésekkel megtörtént.
- Elkészültek az Euro Velo kerékpárúthoz csatlakozó kerékpárút tervei.
- Kerékpárosbarát Település cím birtokosai vagyunk immár 8 éve.
- Az Arany János utcai, a Komáromi úti és Szőgyéni utcai járdák elkészültek.
- Megvalósult gyalogátkelőhelyek: Jávorka előtt és a Diákotthon előtt az új úton, Az Ady E. úton a jelzőlámpa.
- Intermodális közösségi közlekedési központ megvalósíthatósági tanulmányterve elkészült.
- Megkezdődött a céljelölő információs táblák kihelyezése.
- Elkészült a Parkolási koncepció. A Rákóczi utcában, valamint a Kossuth tér egyes részein bevezetett 2 órás parkolási zónák beváltották a hozzá fűzött reményeket, nagyon jól funkcionálnak. Mondhatjuk, hogy a város lakói is megkedvelték e várakozási módot, lehetőséget, azóta több helyen is kimondott lakossági, illetve üzletek megkeresésére bővítettük a rendszert.
- A gyalogátkelőhelyek részleges akadálymentesítése a kiemelt szegélyek süllyesztésével megtörtént.
- A helyi közösségi közlekedés akadálymentesítése érdekében Tatán jellemzően alacsony padlós Credo buszok közlekednek.
- A közintézmények akadálymentesítése folyamatban van, a polgármesteri hivatal lift létesült, gimnázium akadálymentesítési tervei elkészültek.
- A Flirt motorvonatok beváltak Tata tekintetében, ütemezett közlekedésük kényelmes utazást biztosít.

#### **Aktuális céljaink:**

- **A déli elkerülő út terveinek előkészítése az érintett települések (Kocs, Mocsá, Naszály, Szomód) és az állami képviselőlet bevonásával.**
- **Közreműködés a Biatorbágy – Tata vasútvonal tervezett korszerűsítése kapcsán a Tatát érintő vasúti nyomvonal korrekció és külön szintű vasúti keresztezések (Agostyáni út, Baji út, Újhegyi út) tervezésében, illetve a felhagyott nyomvonal hasznosításának, valamint a csatlakozó utak előkészítésében.**
- **Az Agostyáni út és a Baji út közötti útkapcsolat megtervezése, megvalósítása pályázati forrásból.**
- **A közösségi közlekedés hatékonyságának vizsgálata évente megtörténik, szükség szerinti korrekciója megtörténik az Ipari Parkra vonatkozóan is.**
- **A szabályozási terv felülvizsgálatát követően a tervezett újhegyi gyűjtő utak létrehozásához szükséges területek ütemezett kisajátítását el kell végezni a költségvetési forrás figyelembevételével. Az utak és közművek további tervezése, létrehozása az érintettek és külső forrás bevonásával.**
- **A helyi közutak szükséges építési, korszerűsítési és fenntartási munkáinak elvégzése, az adott év költségvetési lehetőségének figyelembevételével. Az út és járda felújítási program folytatása külső területfejlesztési források segítségével. A műszaki megoldások összehangolása a közműtulajdonosok fejlesztési, felújítási igényeivel.**

- A meglévő kerékpárút nyomvonalainak továbbfejlesztése, összefüggő hálózat kialakítás (Kocsi út – Ipari Park – Környei út, Baji út – Vértesszőlősi út – Fáklya utca, tópart, Tata – Naszály – Komárom, Tata – Kocs) az iskolák, közintézmények megközelítésének biztosítása. Kerékpárosbarát város kritériumainak való megfelelés folyamatos biztosítása.
- A tömegközlekedés optimalizálása kistérségi közlekedési koncepció segítségével. A vasút szerepének erősítése a helyközi közlekedésben intermodális kapcsolat kiépítésével (pl. autóbusz-pályaudvar vasútállomás mellé történő telepítésével) együttműködésben a Volánnal és a MÁV-val.
- A fokozottabban balesetveszélyes közúti csomópontok műszaki fejlesztési lehetőségeinek megvizsgálása – a közlekedés biztonságának fokozása érdekében (az Oroszlányi út – Új út – Fényes fasor, illetve a Május 1. út – Oroszlányi utcai csomópontban).
- A gyalogos közlekedés biztonságának fokozása (gyalogátkelőhelyek átépítésével a Május 1 úton) – pályázati lehetőségek kihasználásával.
- Figyelemmel kell lenni a városba költöző Vakok Intézetének közlekedésfejlesztési igényeire, minden járdaépítés, felújítás során az akadálymentes csatlakozás kiépítése szükséges.
- Forgalomcsillapítás a lakóterületek belső útjain.

## II/9. városüzemeltetési és infrastruktúrafejlesztési, Bláthy Ottó energetikai program

*Városüzemeltetés, a vízi, informatikai és az energia közművek fejlesztése*

### Az alprogram célkitűzései:

- Tata város Ökológiai Városüzemeltetési Koncepció, városüzemeltetési, infrastruktúrafejlesztési program bevezetése. (95. o. 13. sor.)
- úthálózatának, parkjainak, műtárgyainak
- hulladékkezelés
- intézményeknek
- üzemeltetése, fenntartása (95. o. 15. sor.)
- parkőr szolgálat kialakítása (95. o. 27. sor.)
- „Tiszta Tatáért program” kidolgozása és megvalósítása (96. o. 1. sor.)
- Allergén növények irtására kampány szervezése (96. o. 4. sor.)
- Szelektív hulladékgyűjtés fejlesztése (96. o. 7. sor.)
- ivóvíz elosztó hálózat kiépítése a Kocsi út-Naszályi út közötti fejlesztési területen (96. o. 12. sor.)
- az Újhegyi IX.-X. dűlő vízellátása (96. o. 13. sor.)
- szennyvízcsatorna hálózat bővítése (96. o. 21. sor.)
- szennyvíztisztító telep rekonstrukciója (96. o. 22. sor.)
- a meglévő csatornahálózatra való rákötések teljes körűvé tétele. (96. o. 24. sor.)
- Az Árendás patak belterületi szakaszának rekonstrukciója (97. o. 4. sor.)
- A felszíni csapadékvízvezető rendszer bővítése (97. o. 7. sor.)
- Az útmenti árkok, átereszek karbantartása (97. o. 12. sor.)
- a karsztvízvezetés megoldása, nyílt, vagy zárt csatornákkal a befogadók felé; (97. o. 26. sor.)
- a meglévő közmű rendszerek létesítményeinek kiváltása a források feltörési helyein (97. o. 27. sor.)
- A visszatérő források hasznosítása (97. o. 29. sor.)
- integrált informatikai hálózat kialakítása, fejlesztése (98. o.)
- műemléki környezetben a vezetékhálózat földbe helyezése (99. o. 1. sor.)
- Tata város Ökológiai alapú Városüzemeltetési Koncepciójának kidolgozása (139)
- Városüzemeltetési Koncepció végrehajtása (140)

- Tiszta Tatáért program kidolgozása, végrehajtása (141)
- Megerősített parkőri szolgálat bevezetése (142)
- Virágos Tatáért program folyamatos végrehajtása (143)
- Teljeskörű szelektív és zöldhulladékgyűjtési (komposztálási) program végrehajtása (144)
- Víziközművek (vízellátás, csat. Felszíni (145)
- Víziközművek fejlesztési koncepciójának végrehajtása (146)
- A karsztvizek visszatérésével kapcsolatos feladatok (147)
- Informatikai közművek – integrált informatikai hálózat fejlesztési koncepció kidolgozása (148)
- Informatikai közművek hálózatfejlesztés végrehajtása (149)
- Bláthy Ottó közép- és nagytávú energetikai koncepció kidolgozása, elfogadása (150)
- energetikai koncepció végrehajtása – Energiatakarékos Város Program végrehajtása (151)
- Alternatív energiaforrások lokálisan és városméretben (152)
- A távfűtési rendszer versenyképessé tétele a rendszer rekonstrukciójával (153)

### **A 2008-ban kitűzött célok megvalósulása:**

- Az állami tulajdonú szennyvíztisztító telep rekonstrukcióját az ÉDV Zrt. 2013-ban elvégezte. napi 6 ezer köbméter tisztított vízzel évente 17,5 tonnával kevesebb foszfor és 5,5 tonnával kevesebb nitrát kerül az Által-éren keresztül a tatai Öreg-tóba, majd a Dunába.
- 2014-ben a város együttműködési megállapodást írt alá a Magyar Földtani és Geofizikai Intézettel Tata visszatérő forrásainak a felmérésére és egy hidraulikai, geofizikai modellezésre épülő intézkedési terv létrehozására, amely érzékenységi zónákra osztja a várost. A leginkább érzékeny területeken a megalapozó tanulmány a további vizsgálatok mellett irányt mutat a források okozta problémák megoldására és a forrásokban rejlő lehetőségek kiaknázására is.

## **Bláthy Ottó energetikai program**

### **Az alprogram célkitűzései:**

- Megújuló energia alkalmazásának vizsgálata, ezek megteremtése, beillesztése a meglévő energetikai rendszerekbe
- A távfűtő rendszer fejlesztése, versenyképessé tétele
- a geotermikus energia további hasznosítási lehetőségeinek feltárása
- Öreg-tóból elfolyó víz energiájának bemutató jellegű hasznosítása
- közvilágítás energiahatékony fejlesztése megújuló energiák felhasználásával
- középületek energia-hatékony felújítása
- A „panelprogram” továbbfolytatása

### **A 2008-ban kitűzött célok megvalósulása:**

- 2010-ben és 11-ben összesen 10 önkormányzati tulajdonú, illetve fenntartású intézmény teljes körű energetikai korszerűsítését végeztük el, ezáltal nem csak az energiaköltségeket sikerült lecsökkenteni, de a CO2 kibocsátás csökkentés mellett az épületeinket is új ruhába öltöztethettük, diákok, tanárok és a szülők legnagyobb örömére.
- Az idén várhatóan elkészül a Kőkúti Általános Iskola teljes tetőszerkezetét beborító napelem hálózat kiépítése, amely a nap energiáját felhasználva termel villamos energiát a városnak.
- A távfűtési rendszer javítása, a szolgáltatás versenyképessé tétele érdekében 2012-ben az önkormányzat úgy döntött, hogy a távhőszolgáltatást egy tökeerős és hozzáértő kezekbe adja tartós bérletbe, így 25 évre aláírásra került a Dalkia Energia Zrt-vel egy koncessziós szerződés. Az elmúlt években a rendszer korszerűsítésén és jobbá tételén dolgoztak, több tízmillió forintot bele öltve a kazánok, távhővezetékek,

hőközpontok újjáépítésébe.

- 2011-ben, még az önkormányzat teljes tulajdonú gazdasági – korábban a távhőszolgáltatást végző – társasága nyertes pályázatot nyújtott be a távhőrendszer lelkét jelentő összesen 2,5 km hosszú távvezeték cseréjére, 8 db hőközpont építésére, valamint egy db hidraulikai váltós szivattyú gépház építésére. A projekt teljes mértékben EU-s és állami forrásból valósult meg, megteremtve ezzel a hálózat üzembiztonságát.
- A pályázati lehetőséget kihasználva 2014-ben a városi közvilágítás csaknem fele (1420 db) új LED-es lámpatestekkel lett ellátva. 2015-ben további korszerűsítés lesz végrehajtva, amely a főutak átkelő szakaszait, a tömegközlekedésre szolgáló városi utakat és gyalogos átkelőket érinti.

#### **A felsoroltak közül alábbi célkitűzések még nem valósultak meg:**

- a geotermikus energia további hasznosítási lehetőségeinek feltárása
- Öreg-tóból elfolyó víz energiájának bemutató jellegű hasznosítása

#### **Aktuális céljaink:**

- **Ütemezetten, külön előterjesztésben részletezve engedélyezési terv elkészíttetése a felszíni vízelvezetésre, a csapadékvíz elvezetés felújítására, fejlesztésére vonatkozóan, a „lépésről lépésre program” alapján.**
- **Hosszú távú konkrét terv elfogadása az ivóvíz és a szennyvízcsatorna rendszer kialakítására a város külterületi részein, különösen Újhegyben és a Naszályi úton – vízi közmű társulati forrás, illetve pályázatok segítségével.**
- **A városi közvilágítási rendszer energiatakarékos korszerűsítésének folytatása, hiányzó területek vizsgálata, tervezése.**
- **A folyamatos, biztonságos városi villamos energia ellátáshoz szükséges fejlesztések kezdeményezése a szolgáltatónál, a kiépített partneri kapcsolat tovább építése.**
- **A távhőszolgáltatás központosítása az Új úti erőműben közreműködve a Tata Energia Kft.-vel, a Dobroszláv úti fűtőmű átalakításával egy parkolóház projekt előkészítése, tervezése, pályázati forrásból megvalósítása.**
- **A városi tulajdonban lévő bérlakások folyamatos felújítása. Szociális város rehabilitációs program megvalósítása pályázati támogatással.**
- **A közterület felügyelet, a polgárőrség és a rendőrség együttműködésének összehangolása, támogatása a városi közbiztonság fokozására és a vagyonvédelem érdekében, valamint a polgári védelmi feladatok magas színvonalú végrehajtása.**
- **Közbiztonság fejlesztése térfigyelő kamerarendszer kiépítése több ütemben a város bejövő útjai mentén és a frekvenciált városrészekben.**
- **Hulladékudvar fenntartása a Pokker dűlőben, hulladékgyűjtő pontok létrehozása a város több pontján, a szelektív hulladékgyűjtés és a növényi eredetű hulladék komposztálásának népszerűsítése.**
- **A Városgazda Nonprofit Kft. telephelyének fejlesztése, hogy újabb közhasznúsági feladatot tudjon ellátni.**
- **Parkoló szám városi szintű növelése a parkolási koncepció alapján.**

## **II/10. A fenntartható fejlődés biztosítása (a Magyary-terv kiegészítéseként)**

**Az új alprogram célkitűzése:**

- **Energiatakarékos felújítási programok, pályázatok benyújtásának generálása, segítése, lebonyolításának, elszámolásának koordinálása.**
- **Az Eötvös József Gimnázium és a Bláthy Ottó Szakközépiskola, Szakiskola és Kollégium, valamint más önkormányzati tulajdonú ingatlanok épületeinek energiatakarékosági felújítása pályázati támogatással.**
- **Napelemek, napkollektorok elhelyezésének támogatása, valamint az Önkormányzat fenntartásában működő intézményeken való elhelyezése.**
- **Visszatérő források vizének energetikai hasznosítási vizsgálata, projekt tervezése, a megvalósítás pályázati úton történő finanszírozása.**